

1.9 Personen

Allgemeines

Die Personen sind mandantenübergreifend. Ist eine Person einmal erfasst, so kann diese in verschiedenen Mandanten als Mieter, Handwerker, Hauswart, Hauseigentümer etc. eingesetzt werden (siehe Darstellung "Stammdatenaufbau"). Die Mutation von Personendaten (Adressänderung, Zahlungsverbindung etc.) wird nur einmal vorgenommen.

Eine Person ist nicht gleich Mieter! Eine Person entspricht den Adressdaten. Daher eine Person kann mit einem Mieter verknüpft werden. Eine Person kann aber ebenso ein Hauseigentümer, Handwerker, Hauswart oder Kreditor sein.

Ein Mieter kann aus beliebig vielen Personen bestehen.

Beispiel:

Bei einem Ehepaar werden beide Partner als separate Personen erfasst. Im entsprechenden Mandanten werden beide Personen zu einem Mieter zusammengefasst. Eine Person/Adresse kann in mehreren Mietern vorhanden sein. Der Mieter wird jedoch pro Mandanten nur einmal erfasst.

Stammdatenaufbau

